ZBA2016-0052

JAMES E. DARLING, Mayor
HILDA SALINAS, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 3
AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
SCOTT C. CRANE, Commissioner District 1
TREY PEBLEY, Commissioner District 2
JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

CORRECTED
LEGAL NOTICE

You are hereby notified that there will be a public hearing before the Zoning Board of Adjustment and Appeals, created under the McAllen Zoning Ordinance (Chapter 138 of the McAllen Code of Ordinances) to be held at McAllen Municipal Building Commission Room, 3rd Floor, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas on **September 21, 2016 at 5:30 p.m.** to consider the following:

Request of Walid Haidar to allow the following variance to the City of McAllen Zoning Ordinance: to allow work within 12 consecutive months to an extent exceeding ten percent of the current replacement cost of the non-conforming structure or the nonconforming portion of the structure for the East 152 feet of Lot 6, Country Club Acres Subdivision, Hidalgo County, Texas; 1900 South 10th Street. **(ZBA2016-0052)**

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for disability are required please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meeting.

WITNESS MY HAND this 14th day of September, 2016.

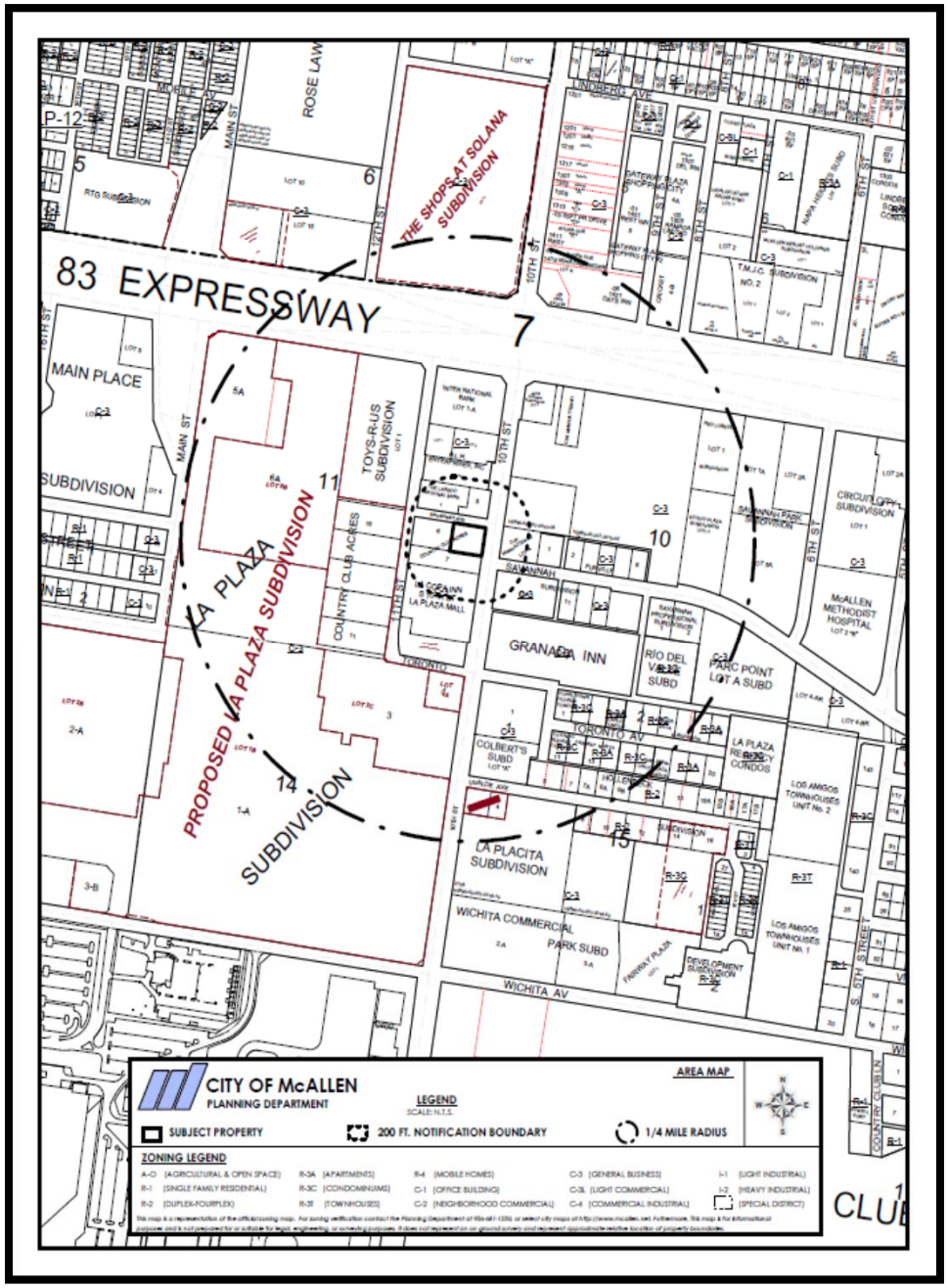
PLANNING DEPARTMENT

Rodrigo Sanchez
Rodrigo Sanchez
Planner II

CORRECION
AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá una audiencia pública ante La Mesa Directiva De Ajustes Y Apelaciones, creado bajo la Ordenanza de Zonificación (Capítulo 138 del Código de Ordenanzas de la Ciudad De McAllen) que se llevara a cabo en el Edificio Municipal, en el tercer piso situado en la dirección 1300 Avenida Houston, McAllen, Texas, el **21 de septiembre de 2016**, a las **5:30 p.m.** para considerar lo siguiente:

Walid Haidar ha solicitado una excepción a las Ordenanzas de Zonificación de la ciudad de McAllen que permita: trabajo de construcción dentro de 12 meses consecutivos rebasando al diez por ciento del costo de reemplazo de la estructura no en conformidad o la parte de la estructura no en conformidad para los este 152 pies del Lote 6, Subdivisión Country Club Acres, Condado de Hidalgo, Texas; 1900 Calle 10 Sur **(ZBA2016-0052)**

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad favor de notificar al departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

DOY FE FIRMANDO POR MI PUÑO Y LETRA este día 14 de septiembre, 2016