

ZBA2018-0030



JAMES E. DARLING, Mayor
AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
JAVIER VILLALOBOS, Commissioner District 1
JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2
JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3
JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that there will be a public hearing before the Zoning Board of Adjustment and Appeals, created under the McAllen Zoning Ordinance (Chapter 138 of the McAllen Code of Ordinances) to be held at McAllen City Hall Commission Room, 3rd Floor, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas on **August 1, 2018 at 5:30 p.m.** to consider the following:

Request of Antonio Reyna for the following special exception to the City of McAllen Off-street Parking and Loading Ordinance: to allow 10 parking spaces through a parking agreement instead of the required 29 parking spaces for a proposed restaurant building and outside seating area consisting of 2,105 square feet, at Lot 1, Block 26, McAllen Addition, Hidalgo County, Texas; 322 South 16th Street. **(ZBA2018-0030)**

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for disability are required, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meeting.

WITNESS MY HAND this 11th day of July, 2018.

PLANNING DEPARTMENT

Rodrigo Sanchez
Rodrigo Sanchez
Planner II

AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá una audiencia publica ante La Mesa Directiva De Ajustes Y Apelaciones, creado bajo la Ordenanza de Zonificación (Capítulo 138 del Código de Ordenanzas de la Ciudad De McAllen) que se llevará a cabo en el Palacio Municipal, en el tercer piso situado en la dirección 1300 Avenida Houston, McAllen, Texas, el **1 de agosto 2018**, a las **5:30 p.m.** para considerar lo siguiente:

Antonio Reyna ha solicitado una excepción especial a la Ordenanza de la ciudad de McAllen a la sección de Estacionamiento Fuera de la Calle y Área de Carga que permita: proveer 10 espacios para estacionamientos por medio de un acuerdo de estacionamiento en lugar de los 29 espacios de estacionamientos requeridos para un edificio existente para restaurante y un área de asientos al aire libre consistente de 2,105 pies cuadrados para un restaurante propuesto, para Lote 1, Manzana 26, Subdivisión McAllen Addition, Condado de Hidalgo, Texas; 322 Calle 16 Sur **(ZBA2018-0030)**

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad favor de notificar al departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

DOY FE FIRMANDO POR MI PUÑO Y LETRA este día 11 de julio, 2018.

