

ZBA2018-0036



JAMES E. DARLING, Mayor
AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
JAVIER VILLALOBOS, Commissioner District 1
JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2
JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3
JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that there will be a public hearing before the Zoning Board of Adjustment and Appeals, created under the McAllen Zoning Ordinance (Chapter 138 of the McAllen Code of Ordinances) to be held at McAllen City Hall Commission Room, 3rd Floor, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas on **September 19, 2018 at 5:30 p.m.** to consider the following:

Request of Maria Vargas for variances to the City of McAllen Zoning Ordinance to allow: **1)** an encroachment of 24.40 ft. into the 30 ft. front yard setback for an existing metal carport measuring 18 ft. by 20 ft., and **2)** an encroachment of 1.75 ft. into the 6 ft. side yard setback for an existing carport measuring 18 ft. by 20 ft. at Lot 4, Roby Subdivision, Hidalgo County, Texas; 321 South 28th Street. **(ZBA2018-0036)**

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for disability are required, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meeting.

WITNESS MY HAND this 29th day of August, 2018.

PLANNING DEPARTMENT

Rodrigo Sanchez
Rodrigo Sanchez
Planner II

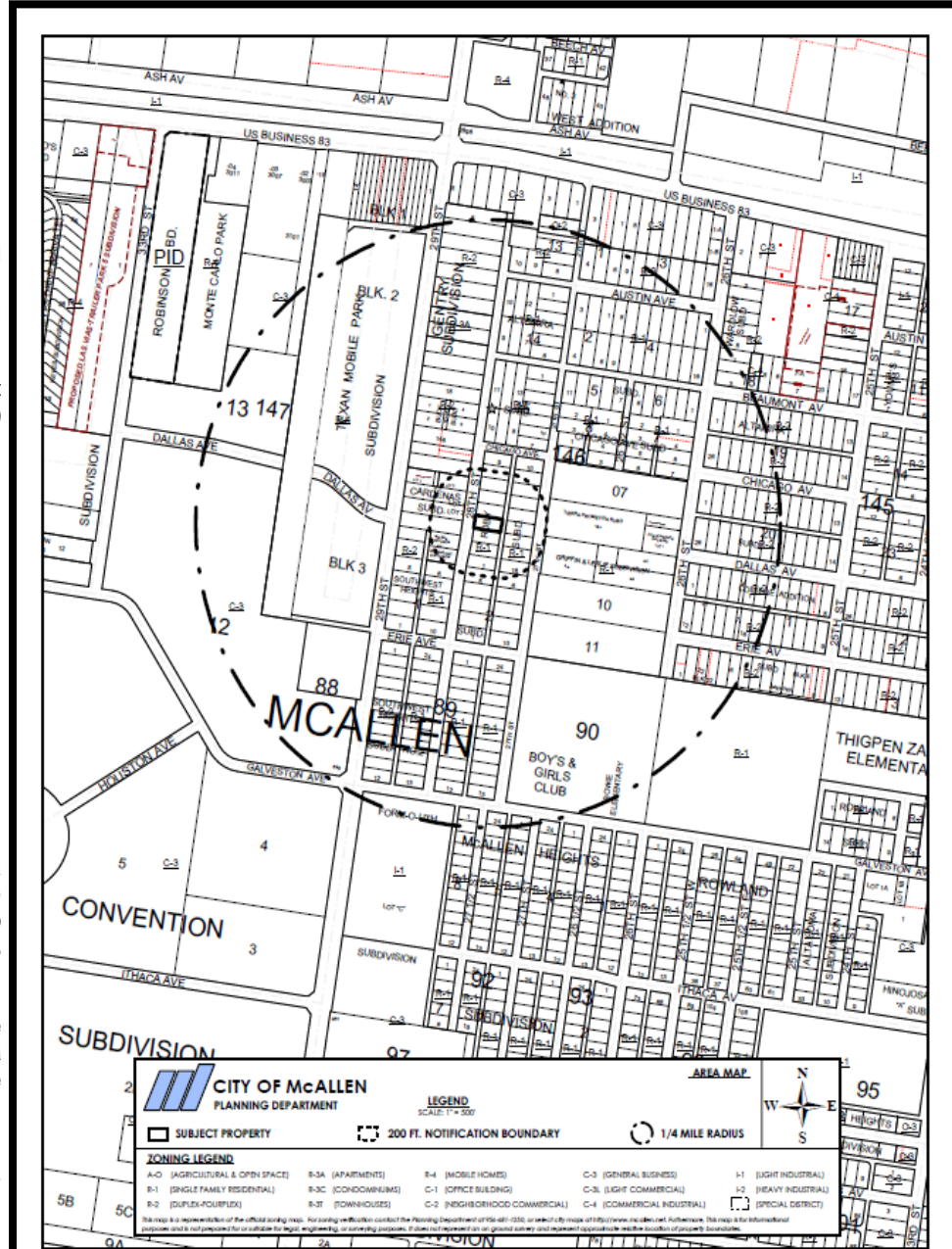
AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá una audiencia publica ante La Mesa Directiva De Ajustes Y Apelaciones, creado bajo la Ordenanza de Zonificación (Capítulo 138 del Código de Ordenanzas de la Ciudad De McAllen) que se llevará a cabo en el Palacio Municipal, en el tercer piso situado en la dirección 1300 Avenida Houston, McAllen, Texas, el **19 de septiembre 2018**, a las **5:30 p.m.** para considerar lo siguiente:

Maria Vargas, ha solicitado las siguientes excepciones a la Ordenanza de Zonificación de la ciudad de McAllen que permita: **1)** un traspaso de 24.40 pies dentro del límite fijado lateral de 30 pies para una cochera de metal existente midiendo 18 pies por 20 pies, y **2)** un traspaso de 1.75 pies dentro del límite fijado de 6 pies de la parte lateral para una cochera existente midiendo 18 pies por 20 pies para Lote 4, Subdivisión Roby, Condado de Hidalgo, Texas; 321 Calle 28 Sur. **(ZBA2018-0036)**

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad favor de notificar al departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

DOY FE FIRMANDO POR MI PUÑO Y LETRA este día 29 de agosto, 2018.



ZBA2018-0037



JAMES E. DARLING, Mayor
AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
JAVIER VILLALOBOS, Commissioner District 1
JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2
JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3
JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that there will be a public hearing before the Zoning Board of Adjustment and Appeals, created under the McAllen Zoning Ordinance (Chapter 138 of the McAllen Code of Ordinances) to be held at McAllen City Hall Commission Room, 3rd Floor, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas on **September 19, 2018 at 5:30 p.m.** to consider the following:

Request of Perry Davis for variances to the City of McAllen Zoning Ordinance to allow: **1)** an encroachment of 5 ft. into the 10 ft. rear yard setback for an existing wood storage building measuring 8 ft. by 10 ft., and **2)** an encroachment of 4 ft. into the 6 ft. side yard setback along the south property line for an existing wood storage building measuring 8 ft. by 10 ft. at Lot 111, Bentsen Heights Unit Two Subdivision, Hidalgo County, Texas; 1108 North 48th Street. **(ZBA2018-0037)**

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for disability are required, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meeting.

WITNESS MY HAND this 29th day of August, 2018.

PLANNING DEPARTMENT

Rodrigo Sanchez

Rodrigo Sanchez
Planner II

AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá una audiencia publica ante La Mesa Directiva De Ajustes Y Apelaciones, creado bajo la Ordenanza de Zonificación (Capítulo 138 del Código de Ordenanzas de la Ciudad De McAllen) que se llevará a cabo en el Palacio Municipal, en el tercer piso situado en la dirección 1300 Avenida Houston, McAllen, Texas, el **19 de septiembre 2018**, a las **5:30 p.m.** para considerar lo siguiente:

Perry Davis ha solicitado las siguientes excepciones a la Ordenanza de la ciudad de McAllen que permita: **1)** un traspaso de 5 pies dentro del límite fijado de 10 pies de la parte de atrás del lote para un edificio de madera existente para almacenamiento existente midiendo 8 pies por 10 pies, y **2)** un traspaso de 4 pies dentro del límite fijado de 6 pies de la parte lateral a lo largo de la línea sur de la propiedad para un edificio de madera existente para almacenamiento existente midiendo 8 pies por 10 pies al Lote 111, Subdivisión Bentsen Heights Unit Two, Condado de Hidalgo, Texas; 1108 Norte Calle 48. **(ZBA2018-0037)**

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad favor de notificar al departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

DOY FE FIRMANDO POR MI PUÑO Y LETRA este día 29 de agosto, 2018.

