

CUP2018-0056



JAMES E. DARLING, Mayor
 AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
 JAVIER VILLALOBOS, Commissioner District 1
 JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2
 JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3
 JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
 VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that two (2) public hearings will be held to consider the following:

Request of Miguel Silva on behalf of The Limbo Club DBA, for a Conditional Use Permit, for one year, for a bar at Lots 28-31, Continental Trade Subdivision, Hidalgo County, Texas; 2021 Orchard Avenue. (CUP2018-0056)

- The first public hearing will be held before the Planning and Zoning Commission of the City of McAllen on **May 16, 2018**, at 4:00 p.m., at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen Texas.
- The second public hearing will be held before the Board of Commissioners of the City of McAllen on **June 11, 2018**, at 5:00 p.m. at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas.

The permit, if granted, will be subject to certain conditions as determined and may be revoked at any time for violation of those conditions. This permit would automatically expire on June 11, 2019 and may be renewed after reapplication and due notice.

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for a disability are required or if there are any questions regarding this notice, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meetings.

WITNESS MY HAND this 25th day of April, 2018.

PLANNING DEPARTMENT

Abel Barraza

Abel Barraza,
Planner I

CITY SECRETARY'S OFFICE

Perla Lara

Perla Lara, TRMC/CMC, CPM
City Secretary

AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá dos (2) audiencias públicas para considerar lo siguiente:

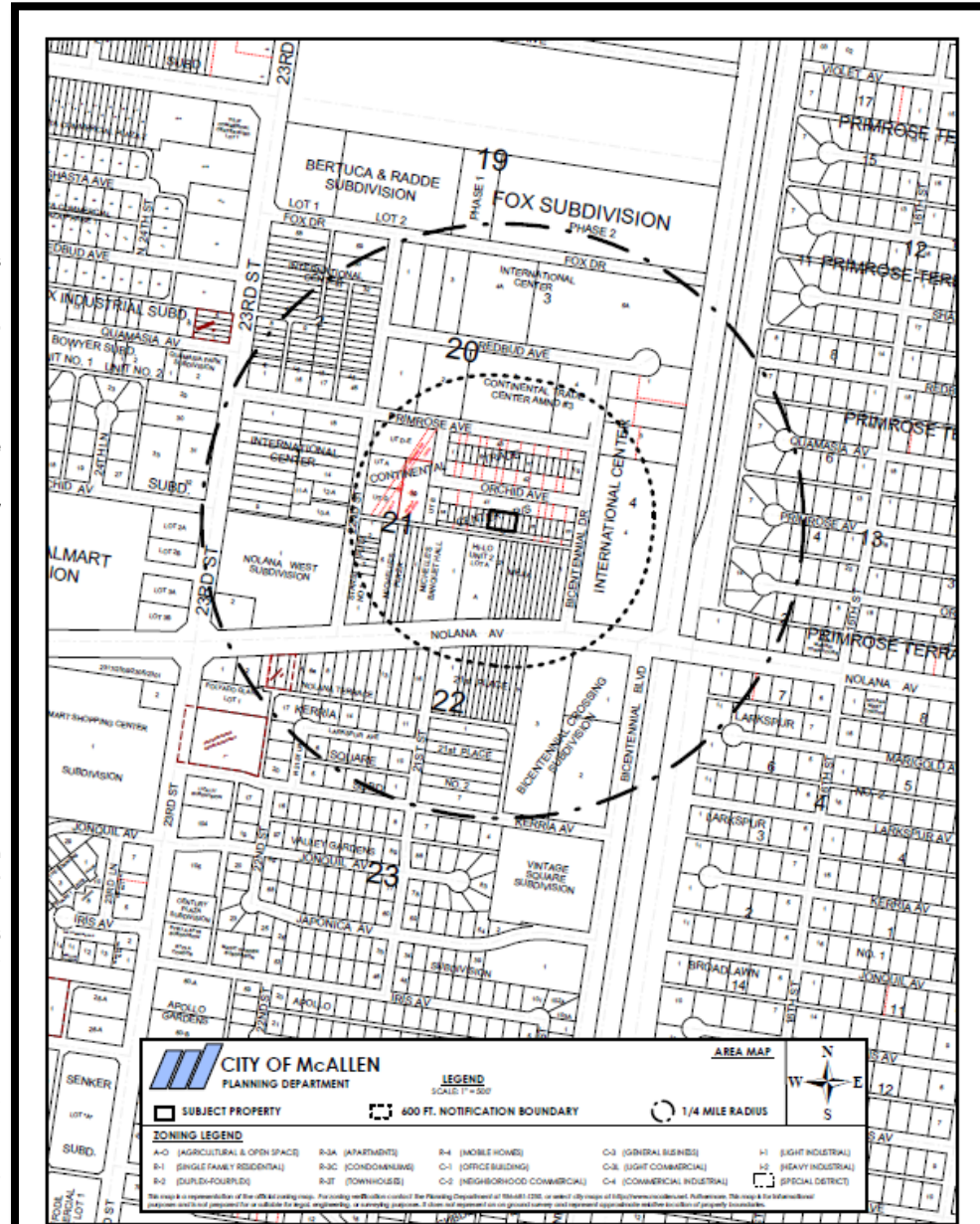
Peticón de Miguel Silva de parte de The Limbo Club DBA, para un Permiso de Uso Condicional, por un año, para un bar, en los Lotes 28-31, de la subdivisión "Continental Trade", Condado de Hidalgo Texas; 2021 Avenida Orchard. (CUP2018-0056)

- La primera audiencia pública será ante la Comisión de Planeación y Zonificación de la Ciudad de McAllen el día **16 de mayo del 2018** a las 4:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal, situado en la dirección 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.
- La segunda audiencia pública será ante la Mesa Directiva de Comisionados de la Ciudad de McAllen el día **11 de junio del 2018** a las 5:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.

El permiso, si se concede, será sujeto a ciertas condiciones determinadas y podrá ser anulada por violación a dichas condiciones. Este permiso se vencerá el 11 de junio del 2019 y puede ser renovado después de replicación y con notificación propia.

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad o si hay preguntas sobre este aviso, favor de notificar al Departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

Doy fe firmando por mi puño y letra este día 25 de abril del 2018.



REZ2018-0008



JAMES E. DARLING, Mayor
AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
JAVIER VILLOBOBOS, Commissioner District 1
JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2
JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3
JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that two (2) public hearings will be held to consider the following:

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for a disability are required or if there are any questions regarding this notice, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meetings.

Rezone from R-2 (duplex-fourplex residential) District to C-3 (general business) District: Lot 10, Block 45, Hammond's Addition, Hidalgo County, Texas; 2237 Chicago Avenue. (REZ2018-0008)

- The first public hearing will be held before the Planning and Zoning Commission of the City of McAllen on **May 16, 2018**, at 4:00 p.m., at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen Texas.
- The second public hearing will be held before the Board of Commissioners of the City of McAllen on **June 11, 2018**, at 5:00 p.m. at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas.

WITNESS MY HAND this 25th day of April, 2018.

PLANNING DEPARTMENT

Rodrigo Sanchez
Rod Sanchez, Planner II

CITY SECRETARY'S OFFICE

Perla Lara
Perla Lara, TRMC/CMC, CPM
City Secretary

AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá dos (2) audiencias públicas para considerar lo siguiente:

Rezonificación de distrito R-2 (dúplex-cuadruple residencial) a distrito C-3 (negocios en general): Lote 10, Manzana 45, Subdivisión "Hammond's Addition", Condado de Hidalgo, Texas; 2237 Calle Avenida Chicago. (REZ2018-0008)

- La primera audiencia pública será ante la Comisión de Planeación y Zonificación de la Ciudad de McAllen el día **16 de mayo del 2018** a las 4:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal, situado en la dirección 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.
- La segunda audiencia pública será ante la Mesa Directiva de Comisionados de la Ciudad de McAllen el día **11 de junio del 2018** a las 5:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad o si hay preguntas sobre este aviso, favor de notificar al Departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

Doy fe firmando por mi puño y letra este día 25 de abril del 2018.

