

ZBA2018-0053



JAMES E. DARLING, Mayor
AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
JAVIER VILLALOBOS, Commissioner District 1
JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2
JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3
JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that there will be a public hearing before the Zoning Board of Adjustment and Appeals, created under the McAllen Zoning Ordinance (Chapter 138 of the McAllen Code of Ordinances) to be held at McAllen City Hall Commission Room, 3rd Floor, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas on **December 19, 2018 at 5:30 p.m.** to consider the following:

Request of Claudia P. Clynes for a special exception to the City of McAllen Zoning Ordinance to allow an encroachment of 21.75 ft. into the 25 ft. front yard setback for an existing wooden carport with concrete columns measuring 18 ft. by 17 ft., at Lot 10 and the East 13.58 ft. of Lot 9, Block 3, Westway Heights Subdivision, Unit No. 1, Hidalgo County, Texas; 1913 Highland Avenue. **(ZBA2018-0053)**

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for disability are required, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meeting.

WITNESS MY HAND this 5th day of December, 2018.

PLANNING DEPARTMENT

Rodrigo Sanchez
Rodrigo Sanchez
Planner II

AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá una audiencia publica ante La Mesa Directiva De Ajustes Y Apelaciones, creado bajo la Ordenanza de Zonificación (Capítulo 138 del Código de Ordenanzas de la Ciudad De McAllen) que se llevará a cabo en el Palacio Municipal, en el tercer piso situado en la dirección 1300 Avenida Houston, McAllen, Texas, el **19 de diciembre 2018**, a las **5:30 p.m.** para considerar lo siguiente:

Claudia P. Clynes ha solicitado una excepción especial a la Ordenanza de la Ciudad de McAllen que permita una invasión de 21.75 pies dentro del límite fijado de 25 pies de enfrente del lote para una cochera de madera existente con columnas de concreto midiendo 18 pies por 17 pies, en el Lote 10, y los 13.58 pies al lado este del Lote 9, Manzana 3, Subdivisión Westway Heights, Unit No.1, Condado de Hidalgo, Texas; 1913 Avenida Highland. **(ZBA2018-0053)**

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad favor de notificar al departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

DOY FE FIRMANDO POR MI PUÑO Y LETRA este día 5 de diciembre, 2018.

