

# CUP2018-0064



JAMES E. DARLING, Mayor  
 AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4  
 JAVIER VILLALOBOS, Commissioner District 1  
 JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2  
 JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3  
 JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5  
 VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

## LEGAL NOTICE

You are hereby notified that two (2) public hearings will be held to consider the following:

**Request of Cesar Valdez, for a Conditional Use Permit, for one year, for a bar at Lot 3; Bentsen Plaza Subdivision, Hidalgo County, Texas; 4501 Expressway 83. (CUP2018-0064)**

- The first public hearing will be held before the Planning and Zoning Commission of the City of McAllen on **June 19, 2018**, at 4:00 p.m., at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen Texas.
- The second public hearing will be held before the Board of Commissioners of the City of McAllen on **July 9, 2018**, at 5:00 p.m. at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas.

The permit, if granted, will be subject to certain conditions as determined and may be revoked at any time for violation of those conditions. This permit would automatically expire on July 9, 2019 and may be renewed after reapplication and due notice.

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for a disability are required or if there are any questions regarding this notice, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meetings.

WITNESS MY HAND this 23<sup>rd</sup> day of May, 2018.

PLANNING DEPARTMENT

*Abel Barraza*

Abel Barraza,  
Planner I

CITY SECRETARY'S OFFICE

*Perla Lara*

Perla Lara, TRMC/CMC, CPM  
City Secretary

## AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá dos (2) audiencias públicas para considerar lo siguiente:

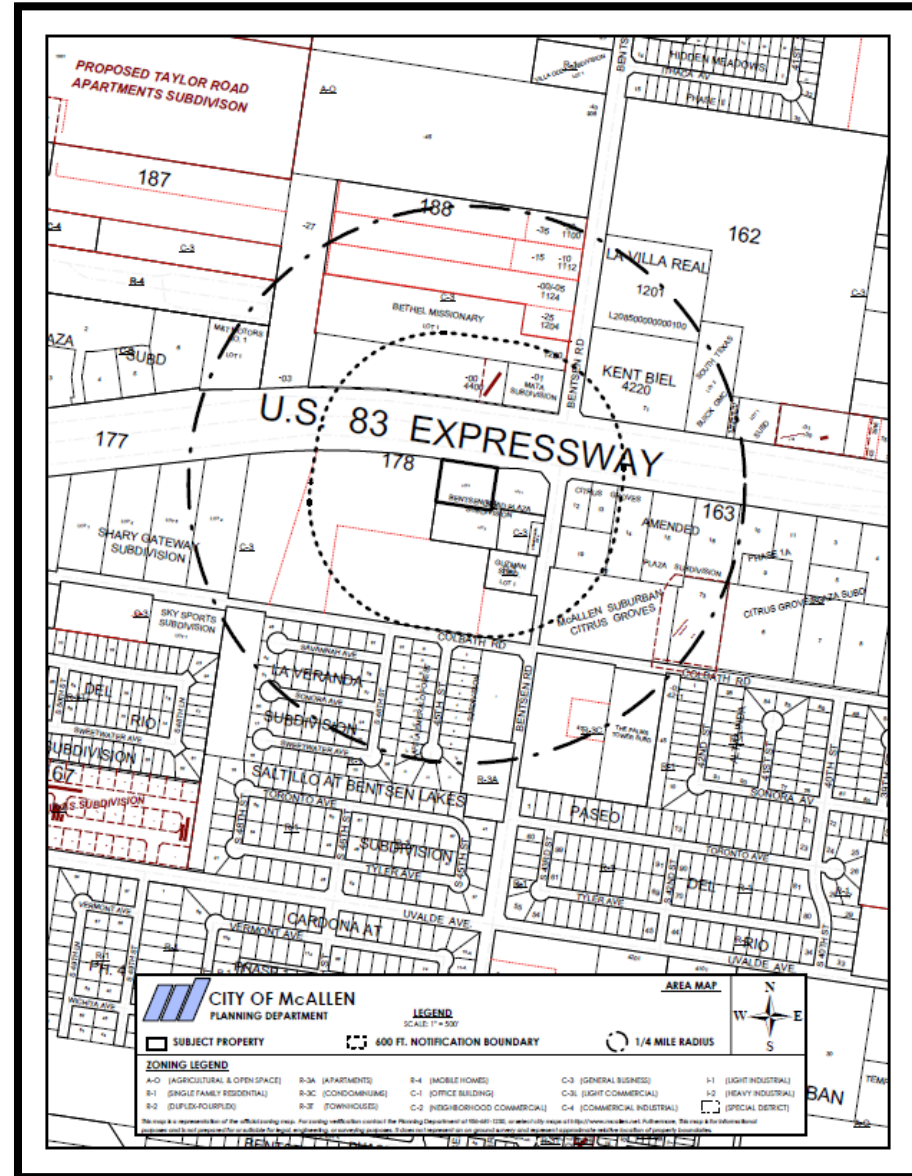
**Peticion de Cesar Valdez, para un Permiso de Uso Condicional, por un año, para un bar, en Lote 3 de la subdivisión "Bentsen Plaza", Condado de Hidalgo Texas; 4501 Expressway 83. (CUP2018-0064)**

- La primera audiencia pública será ante la Comisión de Planeación y Zonificación de la Ciudad de McAllen el día **19 de junio del 2018** a las 4:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal, situado en la dirección 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.
- La segunda audiencia pública será ante la Mesa Directiva de Comisionados de la Ciudad de McAllen el día **9 de julio del 2018** a las 5:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.

El permiso, si se concede, será sujeto a ciertas condiciones determinadas y podrá ser anulada por violación a dichas condiciones. Este permiso se vencerá el 9 de julio del 2019 y puede ser renovado después de replicación y con notificación propia.

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad o si hay preguntas sobre este aviso, favor de notificar al Departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

Doy fe firmando por mi puño y letra este día 23 de mayo del 2018.



# CUP2018-0069



JAMES E. DARLING, Mayor  
AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4  
JAVIER VILLOBO, Commissioner District 1  
JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2  
JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3  
JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5  
VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

## LEGAL NOTICE

You are hereby notified that two (2) public hearings will be held to consider the following:

**Request of Oscar L. Trevino for a Conditional Use Permit, for a life of the use, for a guest house, at Lot 1, Block 1, Villa Odda Subdivision, Hidalgo County, Texas; 824 South Bentsen Road. (CUP2018-0069)**

- The first public hearing will be held before the Planning and Zoning Commission of the City of McAllen on **June 19, 2018**, at 4:00 p.m., at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen Texas.
- The second public hearing will be held before the Board of Commissioners of the City of McAllen on **July 9, 2018**, at 5:00 p.m. at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas.

The permit, if granted, will be subject to certain conditions as determined and may be revoked at any time for violation of those conditions.

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for a disability are required or if there are any questions regarding this notice, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meetings.

WITNESS MY HAND this 23<sup>rd</sup> day of May 2018.

PLANNING DEPARTMENT

Abel Barraza

Abel Barraza,  
Planner I

CITY SECRETARY'S OFFICE

Perla Lara

Perla Lara, TRMC/CMC, CPM  
City Secretary

## AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá dos (2) audiencias públicas para considerar lo siguiente:

**Peticón de Oscar L. Trevino para un Permiso de Uso Condicional, para uso de vida, para una casa de huéspedes, en el Lote 1, Manzana 1 de la subdivisión "Villa Odda", Condado de Hidalgo Texas; 824 Calle Bentsen Sur. (CUP2018-0069)**

- La primera audiencia pública será ante la Comisión de Planeación y Zonificación de la Ciudad de McAllen el día **19 de junio del 2018** a las 4:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal, situado en la dirección 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.
- La segunda audiencia pública será ante la Mesa Directiva de Comisionados de la Ciudad de McAllen el día **9 de julio del 2018** a las 5:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad o si hay preguntas sobre este aviso, favor de notificar al Departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

Doy fe firmando por mi puño y letra este día 23 de mayo del 2018.

