

ZBA2017-0006



JAMES E. DARLING, Mayor
 HILDA SALINAS, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 3
 AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
 SCOTT C. CRANE, Commissioner District 1
 TREVY PEBLEY, Commissioner District 2
 JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
 VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that there will be a public hearing before the Zoning Board of Adjustment and Appeals, created under the McAllen Zoning Ordinance (Chapter 138 of the McAllen Code of Ordinances) to be held at McAllen City Hall Commission Room, 3rd Floor, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas on **March 15, 2017 at 5:30 p.m.** to consider the following:

Request of Chris Manahan to allow the following variance to the City of McAllen Zoning Ordinance: **1)** a side yard setback of 3.9 feet instead of 6 feet for a single family residence, for Lot 31, Dominion Subdivision, Hidalgo County, Texas; 7919 North 1st Street. **(ZBA2017-0006)**

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for disability are required please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meeting.

WITNESS MY HAND this 22nd day of February, 2017.

PLANNING DEPARTMENT

Rodrigo Sanchez
 Planner II

AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá una audiencia publica ante La Mesa Directiva De Ajustes Y Apelaciones, creado bajo la Ordenanza de Zonificación (Capítulo 138 del Código de Ordenanzas de la Ciudad De McAllen) que se llevara a cabo en el Palacio Municipal, en el tercer piso situado en la dirección 1300 Avenida Houston, McAllen, Texas, el **15 de marzo 2017**, a las **5:30 p.m.** para considerar lo siguiente:

Chris Manahan ha solicitado las siguientes excepciones a la Ordenanza de Zonificación de la ciudad de McAllen que permita: **1)** 3.9 pies como límite lateral de la propiedad en lugar de 6 pies para una residencia unifamiliar, para Lote 31, Subdivisión Dominion, Condado de Hidalgo, Texas; 7919 Norte Primera Calle **(ZBA2017-0006)**

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad favor de notificar al departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

DOY FE FIRMANDO POR MI PUÑO Y LETRA este día 22 de febrero, 2017.

